



INVITO A OFFRIRE N. 2/2022

VENDITA DI BENI MOBILI

ENTE PROCEDENTE

Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Patrimonio del Trentino S.p.A. (si seguito anche “Società”)

Indirizzo: Via del Brennero n. 165

Città: Trento **C.A.P.** 38121 **Paese:** Italia

Telefono 0461/830453 **Telefax** 0461/830459

Posta elettronica: info@patrimoniotn.it

Posta elettronica certificata: pec@pec.patrimoniotn.it

Sito: www.patrimoniotn.it

Indirizzo postale: indirizzo della Società (via del Brennero 165 – 38121 Trento)

Referente interno: dott.ssa Egle Perugini

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati;

Il bando integrale di gara e la documentazione complementare sono disponibili presso:

i punti di contatto sopra indicati

Le offerte, intestate a Patrimonio del Trentino S.p.A., dovranno pervenire presso la sede della Società.

OGGETTO

La vendita riguarda, in lotto unico, i seguenti beni mobili:

- 14 lettini prendisole: col. Moka, stato conservativo da discreto a buono;
- 1 sollevatore per piscine: mod. Blu One, privo di batteria.

Per maggiori dettagli si rimanda alle foto allegate (Allegato A).

I beni sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

È possibile visionare i beni effettuando un **sopralluogo**, da concordarsi telefonicamente con la Società.



Per eventuali macchinari ed attrezzature non conformi alle normative sulla sicurezza non possedendo il marchio CE, è obbligo da parte dell'aggiudicatario di procedere, a propria esclusiva cura, onere e rischio, alla loro messa a norma ovvero, nel caso in cui ciò non risulti possibile, al loro smaltimento nelle forme di legge.

I beni non sono vendibili separatamente.

CONDIZIONI A BASE DI GARA

Prezzo offerto: Euro 2.000,00 (duemila/00) oltre oneri fiscali e di legge.

Ritiro: a cura e onere dell'acquirente, da effettuarsi in un unico appuntamento, da concordarsi con la Società entro un mese dall'aggiudicazione.

Pagamento del prezzo: per intero entro 10 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima del ritiro dei beni.

Cauzioni e garanzie: non richieste.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Pena la non ammissione alla gara, l'offerente dovrà far pervenire alla sede della Società entro il **30/05/2022, ore 12:00** un plico opportunamente sigillato, riportante sull'esterno a pena di esclusione il nominativo dell'offerente e la dicitura "*INVITO A OFFRIRE N. 2/2022*", al cui interno saranno inserite l'eventuale documentazione amministrativa e l'offerta economica di cui a seguire:

1) per le SOCIETÀ: una visura camerale aggiornata che attesti le qualifiche ed i poteri di acquisto del soggetto firmatario nei confronti della società e/o la procura;

2) OFFERTA ECONOMICA: dovrà essere redatta compilando il modello allegato (**Allegato B**).

TIPO DI PROCEDURA: aperta.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più alto, al netto di imposte e tasse dovute, rispetto al prezzo posto a base di gara; non saranno considerati rilanci inferiori a Euro 100,00 (cento/00) sul prezzo a base di gara.



Non verranno prese in considerazione offerte pari o in ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara o che pongano condizioni e/o obblighi ulteriori a carico della Società rispetto a quelli previsti dal presente Invito ad offrire.

Nel caso in cui pervenga almeno un'offerta valida, tutti gli offerenti che hanno presentato un'offerta valida e l'offerente originario verranno invitati a presentare un'ulteriore offerta, migliorativa dell'offerta provvisoriamente aggiudicataria; non saranno considerati rilanci inferiori a 100,00 (cento/00) euro sul nuovo prezzo a base di gara. L'immobile sarà aggiudicato al soggetto offerente il prezzo più alto. A parità di prezzo si procederà per sorteggio. Nel caso in cui non vengano presentate offerte, sarà confermata l'aggiudicazione in capo all'aggiudicatario provvisorio.

In caso di offerte multiple, si terrà valida la sola offerta più vantaggiosa per la Società.

ULTERIORI INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

- **Condizioni per ottenere il bando integrale e la documentazione complementare:**

Il presente bando, esclusivamente in lingua italiana, e la documentazione fotografica potranno essere visionati gratuitamente, o acquisiti in copia, mediante richiesta scritta alla Società, *(consegna presso la sede della società Patrimonio del Trentino s.p.a. entro il giorno lavorativo successivo alla richiesta; ritiro dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e dalle 14.30 alle 17.00, dal lunedì al venerdì previo appuntamento)*. La medesima documentazione è disponibile su Internet all'indirizzo www.patrimoniotn.it.

Documenti a pagamento: no

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione e della relativa documentazione: italiano.

Condizioni di ritiro: l'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro dei beni acquistati entro un mese dall'aggiudicazione, in un'unica data da concordarsi con la Società; le spese e le modalità di ritiro saranno a carico ed onere del richiedente. I beni sono collocati presso le ex Terme di Garniga, (TN) via Bagni di Fieno n. 13, 38060 Garniga Terme (TN). Ogni e qualsiasi danno arrecato all'immobile stesso sarà a carico dell'aggiudicatario, che sarà anche responsabile degli eventuali infortuni che dovessero accadere al personale addetto al ritiro, esonerando la Società da qualsivoglia responsabilità in merito.

Modalità di pagamento: il pagamento dovrà avvenire per assegni circolari non trasferibili intestati alla società Patrimonio del Trentino spa, o con bonifico bancario sul c/c intestato



alla medesima IBAN: IT30 Q081 2001 8020 0000 4404 461. Il pagamento dovrà essere effettuato al più tardi al momento del ritiro dei beni; in caso di pagamento con bonifico bancario alla data del ritiro dovrà essere presentata la ricevuta di avvenuto bonifico. Non saranno accettati acconti, cauzioni o modalità di pagamento diverse da quelle indicate.

- **Termine essenziale e perentorio per il ricevimento delle offerte:** 30/05/2022, ore 12:00
- **Luogo:** sede della Società
- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** almeno sino al 31/07/2022;
- **Data entro cui ritirare i beni:** un mese dall'aggiudicazione.
- **Modalità di apertura delle offerte:**

Data: 30/05/2022, ore 14.30

Luogo: Trento – Sede della Società.

Persone ammesse all'apertura delle offerte: la seduta è pubblica e si terrà in lingua italiana.

Previa richiesta scritta da inviare almeno tre ore prima della seduta di apertura, è ammessa la possibilità per i richiedenti di partecipare alla seduta da remoto a mezzo di videoconferenza.

- **Modalità di svolgimento dell'asta sul prezzo dell'ottenuta migliore offerta:**

Termine essenziale e perentorio per il ricevimento delle offerte: 01/06/2022, ore 12:00.

Apertura delle offerte: 01/06/2022, ore 14:30 in seduta pubblica.

Previa richiesta scritta da inviare almeno tre ore prima della seduta di apertura, è ammessa la possibilità per i richiedenti di partecipare alla seduta da remoto a mezzo di videoconferenza.

Le offerte dovranno essere presentate compilando il modello **Allegato B** allegato al presente invito (disponibile anche presso la Società procedente) a firma del soggetto offerente (legale rappresentate per persone giuridiche) o suo procuratore munito di procura notarile in originale o copia autentica, da allegare all'offerta. A questa seconda asta sono ammessi esclusivamente i soggetti che hanno presentato un'offerta valida nell'ambito della prima asta, nonché l'offerente originario.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) Il plico dovrà essere recapitato con il mezzo che l'offerente riterrà più opportuno, ma comunque a suo rischio, senza che nulla possa eccepire alla Società procedente; non saranno ammesse alla gara le offerte il cui plico perverrà presso la sede della Società oltre la scadenza



del termine fissato per la ricezione dello stesso, anche qualora il mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi, restando il rischio della mancata o tardiva consegna ad esclusivo carico del mittente. **Farà fede esclusivamente la data e l'ora di ammissione del plico al protocollo della Società;**

b) i lembi del plico contenente l'offerta economica dovranno essere debitamente sigillati **a pena d'esclusione**. All'esterno del plico vanno riportati **a pena d'esclusione** l'oggetto della gara e il nominativo dell'offerente;

c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta. La Società si riserva la facoltà, espressamente in deroga all'art. 1989 c.c., di non procedere alla vendita e/o di sospendere e/o revocare e/o annullare la procedura, senza che da ciò derivi diritto o ragione alcuna in capo agli offerenti nei confronti di Patrimonio del Trentino S.p.A..

d) Il mancato pagamento del prezzo offerto e/o il mancato ritiro dei beni entro i termini stabiliti comportano la decadenza dell'aggiudicazione. Quanto eventualmente pagato verrà trattenuto a titolo di penale.

e) eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni complementari devono essere formulate esclusivamente per iscritto in lingua italiana e devono pervenire a mezzo mail all'indirizzo info@patrimoniotn.it al più tardi **3 (tre) giorni lavorativi prima** del termine di presentazione delle offerte;

f) È possibile visionare i beni effettuando un sopralluogo, da concordarsi telefonicamente con la Società al più tardi **entro 5 (cinque) giorni lavorativi prima** del termine di presentazione delle offerte.

g) Eventuali comunicazioni o ulteriori informazioni di carattere tecnico verranno pubblicate, in forma anonima, esclusivamente sul sito della Società.

h) nessun rimborso spetterà ai concorrenti per eventuali spese di partecipazione alla presente procedura.

i) Patrimonio del Trentino spa rende noto di aver adottato un Codice Etico e di Comportamento ed un Modello di Gestione e Organizzazione ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001. Tali documenti contengono l'insieme dei doveri e delle responsabilità cui sono soggetti gli Organi Sociali e i loro componenti, la Direzione Generale, i dipendenti, i consulenti e i collaboratori, i fornitori, gli agenti, i mediatori, i procuratori e qualsiasi altro soggetto che possa agire in nome e per conto della Società, con particolare riferimento alla prevenzione dei rischi ex D.Lgs. 231/2001. I soggetti interessati alla presentazione della propria offerta dichiarano di



aver preso visione e di ben conoscere detti documenti, disponibili sul sito web di Patrimonio del Trentino spa all'indirizzo "www.patrimoniotn.it – "Area Trasparenza" e si impegnano a non porre in essere alcun comportamento in violazione dei medesimi o che induca in qualsiasi modo i destinatari a violarli.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati ("General Data Protection Regulation", in seguito "GDPR" o "Regolamento"), si informa che i dati personali forniti, ovvero altrimenti acquisiti nell'ambito della presente procedura, formeranno oggetto, nel rispetto della normativa sopra richiamata e conformemente agli obblighi di riservatezza, del trattamento di cui all'art. 4 del Regolamento UE 2016/679. Titolare dei trattamenti è Trento Fiere S.p.A. in liquidazione con sede in via del Brennero, 165 - 38121 Trento (TN), mail: info@trentofiere.com. L'informativa completa è reperibile sul sito www.trentofiere.com o richiedibile, anche telefonicamente, presso la sede della Società.

Trento, 19 maggio 2022

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Michele Maistri

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.